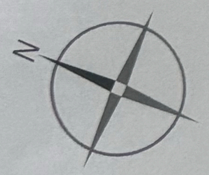
Gartengeschoss
Maisonette-Wohnung
5,5 Zimmer

Wohnflächenberechnung

Wohnen	ca.	55,00 m²
Kochen	ca.	10,87 m²
Schlafen	ca.	22,06 m²
Arbeiten	ca.	13,65 m²
Bad 1	ca.	9,83 m²
WC	ca.	3,45 m²
Garderobe	ca.	4,19 m²
Flur	ca.	9,09 m²
Balkon (Grundfläche ca. 15,40 m²)	ca.	9,78 m²
Kind 1	ca.	14,00 m²
Kind 2	ca.	13,94 m²
Bad 2	ca.	7,70 m²
Sauna	ca.	2,89 m²
Flur	ca.	11,30 m²
Terrasse (Grundfläche ca. 24,44 m²)	ca.	4,53 m²
Wohnfläche GG	ca.	54,36 m²
Wohnfläche EG	ca.	137,92 m²
Gesamtwohnfläche	ca.	192,28 m²



Grundriss nicht maßstäblich